

Số: 317/TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 16 tháng 5 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 208/2015/QĐST-DS ngày 04/5/2015, Quyết định số: 429/2015/QĐST-DS ngày 19/11/2015; Quyết định số: 203/2016/QĐST-DS ngày 13/7/2016; Quyết định số: 181/2017/QĐST-DS ngày 08/11/2017 và Bản án số 06/2019/DS-ST ngày 27/3/2019 kèm trích lục bản án dân sự sơ thẩm số 48/DS-TLA ngày 27/5/2019 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 3218/QĐ-CCTHA ngày 01/7/2015; Quyết định số 665/QĐ-CCTHA ngày 30/11/2015; Quyết định số 2976/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2016; Quyết định số 2997/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2016; Quyết định số 768/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2017; Quyết định số 954/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2017 và Quyết định số 1877/QĐ-CCTHADS ngày 31/5/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 103/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: 68 BDS/2020/BC.ĐA ngày 09 tháng 3 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản vụ bà Nguyễn Thị Hiền, sinh năm 1964 và ông Phan Văn Út, sinh năm 1962. Cùng địa chỉ: Ấp Đất Đỏ, xã An Lập, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, như sau:

1-Quyền sử dụng đất đối với khu đất thuộc thửa số 927, tờ bản đồ 21, có diện tích 857,2m² đất LUK (trong đó có 224 m² đất HLĐB), tọa lạc tại ấp Đất Đỏ, xã An Lập, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Tài sản gắn liền với đất gồm: Nhà cấp 4 diện tích 88m², mái che có diện tích 121 m², 01 đồng hồ điện kế + hệ thống điện sinh hoạt, tường gạch không tô có diện tích 19m², 01 đồng hồ nước sạch + hệ thống nước sinh hoạt. Cây trồng trên đất: 01 cây nhãn 14 năm tuổi, 02 cây mít 14 năm tuổi, 01 cây dừa 14 năm tuổi, 01 cây xoài 14 năm tuổi, 03 cây mít 10 năm tuổi và 01 cây vú sữa 10 năm tuổi.

Tổng giá trị thẩm định là: 316.504.000 (Ba trăm mười sáu triệu, năm trăm lẻ bốn ngàn đồng).

2-Quyền sử dụng đất đối với khu đất thuộc thửa số 932, 452, 1059, 1060, tờ bản đồ 21, có tổng diện tích 10.107,0m² (trong đó có 4.154,3 m² đất NTS; 5.952,7m² đất LUK), tọa lạc tại ấp Đất Đỏ, xã An Lập, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Cây trồng trên đất gồm: 706 cây cao su trồng năm 2009, sinh trưởng không đồng đều (trong đó có 495 cây được trang bị vật tư khai thác: kiềng, chén máng; 211 cây chưa khai thác).

Tổng giá trị thẩm định là: 1.925.602.500 (Một tỷ, chín trăm hai mươi lăm triệu, sáu trăm lẻ hai ngàn, năm trăm đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 23 tháng 3 năm 2020.

Các tổ chức bán đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Số 04 đường Trường Chinh, khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Điện thoại: 02743.561.209 hoặc 0989.336.009 (Hòa).

Nơi nhận:

- Trang TTĐT CTHADS T.Bình Dương;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Thị Hòa